

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzatvorená na akciu „Stavebný dozor na stavbe:
Zateplenie Materskej školy v obci Petrova Ves“

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Mandant: **Obec Petrova Ves**

bank. spojenie: Prima banka Slovensko
č. účtu : SK25 5600 0000 0026 0034 7023
v zastúpení : **Štefan Beňa, starosta obce**

so sídlom: Petrova Ves 53, 908 44 Petrova Ves
zapísané : Štatistický úrad Slovenskej republiky
IČO: 00 309 770
(ďalej len „mandant“)

1.2 Mandatár: **Ing. Stanislav Lasica**

Zastúpený: Ing. Stanislav Lasica
zapísaný: Živnostenský register Slovenskej republiky
IČO: 11 840 803
DIČ: 1028336001
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. Senica
č. účtu : SK52 0200 0000 0001 0874 0182
(ďalej len „mandatár“)

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených vykoná a zariadi pre mandanta jeho menom a na jeho účet investorskú inžiniersku činnosť počas realizácie stavby – stavebný dozor investora stavby:

„Obec Petrova Ves“

- 2.2 Mandatár poskytne mandantovi na základe jeho požiadavky nasledujúce služby:
Stavebný dozor investora stavby. Kontrola vecnej, technickej, kvalitatívnej a cenovej správnosti fakturácie.
Rozsah stavebných prác, ktoré budú uvedené v Zmluve o dielo so zhotoviteľom.
- 2.3 Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške a v termínoch dojednaných v tejto zmluve v čl. VI.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1 Rozsah prác vyplýva zo Zmluvy o dielo so zhotoviteľom a obsah predmetu tejto zmluvy je podľa špecifikácie uvedenej v cenníku Slovenskej komory stavebných inžinierov počas realizácie stavby – stavebný dozor stavby.
- 3.2. Rozsah činnosti stavebného dozoru:
- a) kontrola a dodržiavanie harmonogramu postupu prác dodávateľa
 - b) kontrola štandardu prác a dodanej dokumentácie v zmysle platných STN noriem platných v Slovenskej republike
 - c) kontrola dodržiavania BOZP a PO na stavenisku
 - d) kontrola súladu prác s realizačnou dokumentáciou, upozorniť investora na prípadné rozdiely
 - e) účasť TDI na každom kontrolnom dni stavby
 - f) pomoc pri rokovaní investora stavby s dotknutými orgánmi, organizáciami a štátnymi úradmi
 - g) príprava podkladov k zmenovému riadeniu
 - h) kontrola vedenia stavebného denníka a písomné preberanie prác (zakryté konštrukcie) v stavebnom denníku
 - i) vyhotovovanie fotodokumentácie po dobu trvania realizácie stavby a zamerať sa hlavne na konštrukcie, ktoré v budúcnosti nebudú prístupné (zakryté konštrukcie)
 - j) účasť na odstraňovaní väd a nedorobkov a ich súpis a ich nahlásenie investorovi
 - k) príprava dokumentácie a dokladov ku kolaudácii stavby prevzatých počas realizácie od dodávateľa
 - l) účasť na individuálnych a komplexných skúškach strojov a zariadení stavby
 - m) požadovanie atestov od dodaných materiálov strojov a zariadení od dodávateľa stavby
 - n) účasť na kolaudácii stavby

Čl. IV. Lehota plnenia

- 4.1 Mandatár bude činnosť podľa čl. II tejto zmluvy vykonávať v tejto lehote:

začiatok činnosti: **začiatok realizácie stavby** - dňom odovzdania staveniska dodávateľovi stavby uvedené v stavebnom denníku.

ukončenie činnosti: **koniec realizácie stavby**, preberacím protokolárnym odovzdaním stavby dodávateľovi stavby investorovi resp. právoplatným kolaudačným rozhodnutím stavby.

Čl. V. Spolupôsobenie a podklady mandanta

- 5.1 Mandant poskytne a protokolárne odovzdá mandatárovi všetky doteraz vydané doklady, dokumenty, ktoré budú tvoriť podklady pre výkon činnosti mandátára.
- 5.2 Mandant poskytne mandantovi súčinnosť tak, aby mohol včas realizovať výkon činnosti.

- 5.3 Mandant zabezpečí kontakt zodpovedného pracovníka mandanta, ktorý bude mandatára informovať o stave všetkých technických podkladoch (realizačných projektoch), ktoré zabezpečuje mandant tak, aby neboli ohrozené termíny plnenia mandatára uvedené v čl. 4.1

Čl. VI. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 6.1 Cena práce je stanovená výberovým konaním v súlade s ustanovením §117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov na sumu 5 400,- € s DPH, slovom päťtisícštyristo euro.
- 6.2 Príslušná čiastka bude mandantom uhradená na účet mandatára na základe predloženej a podpísanej faktúry po ukončení činnosti.
- 6.3 Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu.
- 6.4 Splatnosť faktúry je 30 dní od dátumu jej vystavenia.
- 6.5 Pokiaľ budú v priebehu realizácie stavby uzavreté také dohody, ktoré budú mať vplyv na cenu a lehotu výstavby pristúpi mandant na primeranú úpravu tejto zmluvy.
- 6.6 Nevykonanie niektorej činnosti podľa čl. III. po dohode alebo z dôvodu jej nepotrebnosti nemá vplyv na zmenu ceny prác.
- 6.7 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane mandanta bude mandatár fakturovať práce vykonané ku dňu zrušenia tejto zmluvy, a to vo výške pomernej odmeny k počtu odpracovaných dní, resp. podľa inej dohody.
- 6.8 Pri ukončení zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je mandatár povinný bezodkladne dokončiť všetky začaté úkony, upozorniť mandanta na opatrenia potrebné k tomu, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zariadením záležitosti, prípadne podľa jeho pokynov tieto úkony vykonať.

Čl. VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy. Mandatár bude vykonávať dohodnutú činnosť pre mandanta podľa jeho pokynov, v súlade s jeho záujmami a bude postupovať s patričnou odbornou starostlivosťou. Od pokynov mandanta sa mandatár môže odchyliť len ak je to naliehavo nevyhnutné a v jeho záujme, ak nemôže včas obstarat' jeho súhlas. Dohodnuté práce a činnosti poskytne mandatár osobne prípadne zamestnancom jeho firmy, pričom ručí za odbornú stránku vybavovanej záležitosti.
- 7.2 Mandatár odovzdá mandantovi bez zbytočného odkladu doklady, ktoré v jeho mene a za neho prevzal pri vybavovaní záležitosti. Mandatár nezodpovedá za vady a škody, ktoré boli spôsobené použitím protokolárne odovzdaných podkladov a pokynov prevzatých od mandanta a nemohol vedieť, resp. zistiť ich nevhodnosť prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.
- 7.3 Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do 2 rokov odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný uplatniť písomne a má potom právo na bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku. Možnosť iného dojednanja nie je týmto vylúčená.

Čl. VIII. Všeobecné dojednania

- 8.1 Mandatár sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých informáciách týkajúcich sa realizovanej stavby získaných od mandanta v priebehu činnosti.
- 8.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá je vymedzená časom realizácie inžinierskej činnosti.
- 8.3 Túto zmluvu je možné meniť iba vzájomnou dohodou a písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi orgánmi.
- 8.4 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží mandant a 1 vyhotovenie obdrží mandatár.

V Petrovej Vsi dňa **20. JÚL 2017**

V Petrovej Vsi dňa **20. JÚL 2017**

Ing. Stanislav Lasica
908 44 Petrova Ves 121
Tel.: 034/660 2207, 034/662 0151
IČO: 11 840 803

.....
Ing. Stanislav Lasica
mandatár

.....
Štefan Beňa
mandant

